



Setúbal (São Sebastião) - Apartamento



3

Quartos

2

Casas de banho

122,72

Área (m²)

280 000 €

(EUR €)

Apartamento T3 renovado com terraço e churrasqueira, Bairro Afonso Costa

Descubra o Seu Novo Lar: Excelente Apartamento T3 no Bairro Afonso Costa!

Prepare-se para se encantar com este magnífico apartamento T3, localizado no desejado Bairro Afonso Costa. Em excelente estado de conservação e pronto para ser habitado, este imóvel no 5º e último andar promete proporcionar-lhe, e sua família, uma experiência de vida incomparável.

Destaques do Imóvel:

- Três Quartos Confortáveis: O apartamento dispõe de três generosos quartos, todos equipados com roupeiros embutidos, garantindo espaço de sobra para guardar seus pertences. Todos os



WScasas

+351939426168 ²

T +351 925 940 710 ² · T +351 212 188 526 ¹ · E geral@wscasas.pt

Rua de São Gonçalo, Lote 33 Loja D
AMI 18371

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



quartos têm chão flutuante que se traduz num maior conforto para si. O quarto principal está equipado com ar condicionado, perfeito para manter a sua tranquilidade e conforto, mesmo nos dias mais quentes.

- Casas de Banho Modernas: Com duas casas de banho, remodeladas recentemente, traduz-se num espaço funcional e elegante para o seu dia a dia. O estilo contemporâneo e os acabamentos de qualidade fazem a diferença a cada utilização.
- Cozinha: A cozinha é um sonho para qualquer cozinheiro! Semi equipada com forno, placa de indução, exaustor e esquentador, foi planeada para facilitar a sua rotina. Além disso, ainda tem acesso a uma varanda fechada em marquise, oferecendo um espaço extra para armazenar ou até relaxar.
- Sala de Estar Aconchegante: A sala convida ao convívio e ao entretenimento. Com um recuperador de calor e ar condicionado, poderá desfrutar de momentos agradáveis em todas as épocas do ano, seja no frio ou no calor.

Espaço Externo:

- Terraço Privativo: Um dos grandes atrativos deste apartamento é o seu espaçoso terraço, acessível pela sala. Dividido em duas áreas: uma parte fechada com uma churrasqueira funcional, ideal para grelhados e refeições ao ar livre, e uma área aberta que pode ser transformada em um lounge relaxante, perfeita para descontração e momentos de lazer com a família e amigos.

Recentes Remodelações:

Recentemente, o imóvel passou por obras de remodelação que revitalizaram as casas de banho e instalaram um sofisticado chão flutuante nos quartos. O terraço também foi cuidadosamente tratado, tornando-se um espaço agradável e aproveitável durante todo o ano.

Oportunidade Imperdível:

Se está à procura de um lar que une conforto, qualidade e uma localização privilegiada, este apartamento T3 é a escolha certa para si! Com acesso a comércio, transportes e áreas de lazer, o Bairro Afonso Costa é o lugar perfeito para viver momentos inesquecíveis. Não perca a chance de conhecer este imóvel único! Agende uma visita e venha se apaixonar pelo seu futuro lar!

Necessita de Financiamento para a compra do seu futuro imóvel?

O nosso serviço de intermediação de crédito bancário é gratuito para os nossos clientes. É prestado por intermediário certificado pelo Banco de Portugal, com background comprovado no sector bancário, e especializado em auxiliar clientes na obtenção de financiamento junto às instituições financeiras.

Estamos comprometidos em proporcionar um serviço transparente, ético e personalizado, orientando nossos clientes em todo o processo de obtenção de crédito.

Se deseja obter crédito bancário com o apoio de intermediário certificado pelo Banco de Portugal, entre em contacto connosco para agendar uma consulta.



WScasas

+351939426168 ²

T +351 925 940 710 ² · T +351 212 188 526 ¹ · E geral@wscasas.pt

Rua de São Gonçalo, Lote 33 Loja D

AMI 18371

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Teremos gosto em ajudar a encontrar a melhor solução de financiamento de acordo com suas necessidades e possibilidades financeiras.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Chão flutuante
- Terraço
- Marquise
- Elevador
- Lareira com recuperador de calor
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Serra, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 2003
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Vidros duplos
- Certificação energética: C