



## Palmela - Moradia



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)

2 1 105,8

265 000 €

## Moradia T2 Totalmente Recuperada no Centro Histórico de Palmela

Descubra a sua nova habitação, uma encantadora moradia T2, totalmente recuperada acerca de 7 anos, distribuída por três pisos que combina estilo, conforto e funcionalidade em perfeita harmonia no coração do Centro Histórico de Palmela.

Ao entrar no rés-do-chão, você será imediatamente recebido por uma atmosfera acolhedora. A cozinha, um verdadeiro convite à gastronomia, está equipada com modernos eletrodomésticos que incluem uma placa de indução, forno multifuncional, um exaustor elegante, micro-ondas, esquentador, frigorífico de grandes dimensões, uma máquina de lavar louça, máquina de lavar roupa e um pequeno espaço de arrumos definem esta cozinha como um espaço perfeito para criar refeições memoráveis.

A sala acolhedora, é o local ideal para relaxar ou reunir a família, com espaço suficiente para criar um ambiente convidativo. A janela permite que a luz natural inunde o espaço, criando uma



WScasas

+351939426168 <sup>2</sup>

T +351 925 940 710 <sup>2</sup> · T +351 212 188 526 <sup>1</sup> · E geral@wscasas.pt

Rua de São Gonçalo, Lote 33 Loja D  
AMI 18371

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



atmosfera calorosa e relaxante.

Subindo ao primeiro andar, encontrará um quarto amplo, projetado para proporcionar conforto e tranquilidade, com um roupeiro de parede a parede que assegura uma arrumação impecável, oferecendo espaço suficiente para guardar tudo o que precisa. No mesmo andar, um WC moderno que inclui uma base de duche contemporânea, sanita e lavatório, garantindo um espaço funcional e estiloso.

No segundo piso, o segundo quarto revela ser um verdadeiro refúgio, equipado com ar condicionado para proporcionar um conforto ideal em todas as estações do ano. Este espaço privado se estende a um terraço excepcional, onde pode desfrutar de momentos de descontração ao ar livre. Com uma churrasqueira à disposição, imagine passar belos finais de tarde, cercado por amigos e familiares, enquanto o aroma de deliciosas grelhadas pairam no ar.

A localização é outra joia desta moradia, situada a menos de cinco minutos a pé de tudo o que possa precisar. Com bancos, comércio local, restaurantes acolhedores, piscina municipal e escolas nas proximidades, terá a conveniência de desfrutar de um estilo de vida vibrante, repleto de opções e comodidades.

Esta magnífica moradia, foi totalmente remodelada, também ao nível da eletricidade e canalização acerca de 7 anos.

Se procura uma moradia que una estilo e praticidade, com todos os elementos necessários para criar memórias inesquecíveis, esta é, sem dúvida, a casa dos seus sonhos. Venha conhecer e deixar-se encantar!

**Necessita de Financiamento para a compra do seu futuro imóvel?**

O nosso serviço de intermediação de crédito bancário é gratuito para os nossos clientes. É prestado por intermediário certificado pelo Banco de Portugal, com background comprovado no sector bancário, e especializado em auxiliar clientes na obtenção de financiamento junto às instituições financeiras.

Estamos comprometidos em proporcionar um serviço transparente, ético e personalizado, orientando nossos clientes em todo o processo de obtenção de crédito.

Se deseja obter crédito bancário com o apoio de intermediário certificado pelo Banco de Portugal, entre em contacto connosco para agendar uma consulta.

Teremos gosto em ajudar a encontrar a melhor solução de financiamento de acordo com suas necessidades e possibilidades financeiras.





## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Proximidade: Serra, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Pisos: 3
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Barbecue
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Terraço
- Vista: Vista vila
- Despensa
- Localização central
- Certificação energética: F